

# Algemene voorwaarden RBB Onderhoud bv

## 1.0 Toepasselijkheid, definities

- Deze algemene voorwaarden zijn van toepassing op elk aanbod en alle overeenkomsten tussen opdrachtgever en RBB ONDERHOUD bv gevestigd te Hooogeveen met kamer van koophandel nummer 75991217 (hierna te noemen RBB ONDERHOUD).
- Onder 'opdrachtgever' wordt verstaan de wederpartij bij de overeenkomst. Is de opdrachtgever een natuurlijk persoon die niet handelt in de uitoefening van een beroep of bedrijf dan wordt hij aangeduid met "de consument".

## 2.0 Aanbod, offertes, prijzen en tarieven

2.1 Alle offertes en aanbiedingen van RBB ONDERHOUD zijn vrijblijvend, tenzij een termijn voor aanvaarding is gesteld. Is er geen aanvaardingstermijn gesteld, dan kan aan de offerte geen rechten worden ontleend.

2.2 RBB ONDERHOUD kan niet aan zijn offerte worden gehouden indien de opdrachtgever redelijkerwijs kan begrijpen dat (een deel van) de offerte een kennelijke vergissing of verschrijving bevat.

2.3 De in de offerte vermelde prijzen zijn exclusief BTW en andere heffingen van overheidswege en eventuele in het kader van de overeenkomst te maken kosten, tenzij anders aangegeven.

2.4 Indien aanvaarding afwijkt van het aanbod dan is RBB ONDERHOUD daaraan niet gebonden en komt de overeenkomst niet tot stand.

2.5 RBB ONDERHOUD heeft het recht de kosten verbonden aan de offerte bij de opdrachtgever in rekening te brengen, mits hij de opdrachtgever vooraf schriftelijk op deze kosten heeft gewezen.

## 3.0 Totstandkoming overeenkomsten

De overeenkomst komt tot stand nadat de opdrachtgever het aanbod van RBB ONDERHOUD heeft geaccepteerd.

## 4.0 Contractduur, Leveringstermijnen, wijziging

4.1 De overeenkomst tussen RBB ONDERHOUD en de opdrachtgever wordt aangegaan voor de duur die in de offerte is vermeld, tenzij partijen uitdrukkelijk anders overeenkomen.

4.2 RBB ONDERHOUD heeft het recht bepaalde werkzaamheden te laten verrichten door derden.

4.3 Indien RBB ONDERHOUD gegevens behoeft van de opdrachtgever voor de uitvoering voor de overeenkomst, vangt de uitvoeringstermijn aan nadat de opdrachtgever deze juist en volledig ter beschikking heeft gesteld.

4.4 Indien tijdens de uitvoering van de overeenkomst blijkt dat voor een behoorlijke uitvoering daarvan noodzakelijk is om deze te wijzigen zullen partijen tijdig en in onderling overleg tot aanpassing van de overeenkomst overgaan. Daardoor kan het oorspronkelijk overeengekomen bedrag en de termijn van uitvoering worden gewijzigd. RBB ONDERHOUD doet zo veel als mogelijk vooraf prijsopgaaf.

Opdrachtgever aanvaardt de mogelijkheid van wijziging van de overeenkomst.

4.5 RBB ONDERHOUD kan een verzoek tot wijziging weigeren zonder daarmee in gebreke te komen.

4.6 RBB ONDERHOUD is gerechtigd tot verhoging van de overeengekomen prijs, ook wanneer de prijs oorspronkelijk niet onder voorbehoud is opgegeven.

- Indien de prijsstijging het gevolg is van een wijziging van de overeenkomst.

- Indien de prijsverhoging voortvloeit uit een aanpassing in de wet waardoor kostenverhogingen ontstaan.

- In andere gevallen zoals bijvoorbeeld prijsverhogingen als gevolg van valutaschommelingen of wijzigingen in de prijzen van de benodigde materialen en/ of grondstoffen, dit met dien verstande dat de consument gerechtigd is de overeenkomst door een schriftelijke verklaring te ontbinden indien de prijsstijging plaatsvindt binnen drie maanden na het sluiten van de overeenkomst.

- Meer- en minderwerk moet schriftelijk worden overeengekomen. RBB ONDERHOUD is pas gebonden aan mondelinge afspraken na schriftelijke bevestiging of zodra RBB ONDERHOUD met de uitvoering daarvan is begonnen.

- Bij meerwerk heeft RBB ONDERHOUD het recht, naast de kosten voor extra materialen en uren e.d., een vergoeding van 6% over het berekende meerwerk in rekening te brengen als vergoeding voor de algemene kosten die het meerwerk voor RBB ONDERHOUD met zich mee brengt.

## 5.0 Verplichtingen van RBB ONDERHOUD

5.1 RBB ONDERHOUD is verplicht om haar gegeven opdrachten uit te voeren ingevolge datgene dat in een desbetreffende overeenkomst werd bepaald.

5.2 Voor van toepassing aanvaardt RBB ONDERHOUD een gegeven opdracht onder het voorbehoud dat de vereiste vergunningen, ontheffingen, toewijzingen, etc., tijdig voordat er door haar begonnen dient te worden met de uitvoering van de werkzaamheden, zijn verleend.

## 6.0 Verplichtingen van de opdrachtgever

6.1 De opdrachtgever dient ervoor zorg te dragen dat RBB ONDERHOUD tijdig, voordat er door haar begonnen dient te worden met de uitvoering van de overeenkomst, de beschikking heeft over:

- Alle met betrekking tot een gegeven opdracht vereiste vergunningen, ontheffingen, toewijzingen, etc.
- De ontruimde locatie waar RBB ONDERHOUD werkzaamheden zal moeten uitvoeren.
- Voldoende gelegenheid voor de aanvoer, opslag en- of afvoer van bouwmaterialen en werktuigen, etc.
- Voldoende aansluitmogelijkheden voor elektrische energie en over voldoende aftappunten voor water.
- Indien voorhanden alle gegevens aangaande al datgene dat zich in, en/ of op, en/ of aan, en/ of onder een locatie, en/ of perceel, en/ of pand bevindt, zoals kabels, leidingen, buizen, etc.

Indien opdrachtgever in gebreke mocht komen in de deugdelijke nakoming van hetgeen waartoe hij jegens RBB ONDERHOUD gehouden is, dan is opdrachtgever aansprakelijk voor alle schade (waaronder kosten) aan de zijde van RBB ONDERHOUD daardoor direct of indirect ontstaan.

- Opdrachtgever zal iedere conceptversie van de door RBB ONDERHOUD te vervaardigen documenten steeds zorgvuldig controleren en zo spoedig mogelijk zijn reactie aan RBB ONDERHOUD kenbaar maken. Indien nodig, wordt het concept door RBB ONDERHOUD aangepast en nogmaals aan de opdrachtgever ter goedkeuring worden voorgelegd.

## 7.0 Levering van zaken

7.1 Overeengekomen leveringstermijnen zijn nimmer fatale termijnen. Indien RBB ONDERHOUD de overeengekomen prestatie niet of niet tijdig levert, moet de opdrachtgever hem schriftelijk in gebreke stellen en nog een redelijke termijn gunnen om alsnog te leveren.

7.2 Verzending of transport van zaken geschied op een door RBB ONDERHOUD te bepalen wijze en voor rekening en risico van de opdrachtgever.

7.3 Indien het wegens een oorzaak gelegen in de risicosfeer van de opdrachtgever niet mogelijk blijkt de zaken aan de opdrachtgever te leveren, heeft RBB het recht de zaken die voor de uitvoering van de overeenkomst zijn aangeschaft voor rekening en risico van de opdrachtgever op te slaan. Opdrachtgever moet RBB ONDERHOUD binnen een door RBB ONDERHOUD te stellen termijn de prestatie of zaken alsnog laten leveren.

7.4 Indien opdrachtgever na de in vorige lid vermelde termijn in gebreke blijft zijn verplichtingen te voldoen, is hij per direct in verzuim. RBB ONDERHOUD heeft dan het recht met onmiddellijke ingang door een schriftelijke verklaring geheel of gedeeltelijk te ontbinden, de bouwmaterialen en/ of overige zaken aan derden te verkopen en eventuele al vervaardigde documenten te vernietigen zonder dat hieruit voor RBB ONDERHOUD een verplichting tot vergoeding van schade, kosten en rente voortvloeit.

## 8.0 Uitvoeringsduur, uitstel van oplevering

8.0 Bij vermelding van werkbare werkdagen, wordt onder werkdag verstaan kalenderdagen met uitzondering van weekenden en nationale feestdagen.

8.2 RBB ONDERHOUD heeft recht op verlenging van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd indien door overmacht, door voor de rekening van de opdrachtgever komende omstandigheden, of door wijziging in de overeenkomst, niet van RBB ONDERHOUD kan worden gevegd dat het werk binnen de overeengekomen termijn wordt opgeleverd.

8.3 Is de voltooiing van bepaalde werkzaamheden een termijn overeengekomen dan is dit nimmer een fatale termijn. Bij overschrijding van een termijn dient de opdrachtgever RBB ONDERHOUD derhalve schriftelijk in

gebreke te stellen. RBB ONDERHOUD dient daarbij een redelijk termijn te worden geboden om alsnog uitvoering te geven aan de overeenkomst.

8.4 Bij overschrijding van de termijn waarbinnen het werk zal worden opgeleverd en na ingebrekestelling met een redelijke termijn opnieuw overschreden is, is RBB ONDERHOUD aan de opdrachtgever een gefixeerde schadevergoeding verschuldigd van € 25,00 per werkdag, Tenzij een ander bedrag is overeengekomen. De gefixeerde schadevergoeding kan worden verrekend met hetgeen de opdrachtgever aan RBB ONDERHOUD verschuldigd is.

## 9.0 Schorsing, beëindiging van het werk in onvoltooide staat en opzegging door opdrachtgever

9.1 Opdrachtgever mag de uitvoering van het werk (gedeeltelijk) schorsen.

Voorzieningen die RBB ONDERHOUD alsdan moet treffen en extra werkzaamheden worden als meerwerk in rekening gebracht. Schade die RBB ONDERHOUD ten gevolge van de schorsing lijdt, waaronder al voor de schorsingsperiode gereserveerde uren, moet door de opdrachtgever aan RBB ONDERHOUD worden vergoed.

9.2 Schade ontstaan aan het werk tijdens de schorsing komt niet voor rekening van RBB ONDERHOUD.

9.3 Indien de schorsing van het werk langer dan 14 dagen duurt, heeft RBB ONDERHOUD het recht op betaling voor het al uitgevoerde gedeelte en door RBB ONDERHOUD betaalde bouwmaterialen.

9.4 Indien de schorsing van het werk langer dan 1 maand duurt, heeft RBB ONDERHOUD het recht het werk in onvoltooide staat te beëindigen. In dat geval moet er conform lid 9.5 en 9.6 van dit artikel worden afgerekend.

9.5 Opdrachtgever mag de overeenkomst altijd (gedeeltelijk) opzeggen. RBB ONDERHOUD heeft in dat geval recht op de aannemingssom, vermeerderd met de kosten die RBB ONDERHOUD als gevolg van de niet-voltooiing heeft moeten maken en verminderd met de voor RBB ONDERHOUD door de beëindiging bespaarde kosten.

9.6 Indien de partijen de prijs afhankelijk is gesteld van de werkelijk door RBB ONDERHOUD te maken kosten, wordt de verschuldigde prijs bij opzegging berekend aan de hand van de gemaakte kosten, de verrichte arbeid en de winstderving van RBB ONDERHOUD.

## 10.0 Opschorting, ontbinding en tussentijdse opzegging van de overeenkomst door RBB ONDERHOUD

10.1 RBB ONDERHOUD kan nakoming van haar verplichtingen opschorten of de overeenkomst direct ontbinden indien:

- De opdrachtgever de verplichtingen uit de overeenkomst niet, niet volledig of niet tijdig nakomt.
- Na het sluiten van de overeenkomst RBB ONDERHOUD ter kennis is gekomen van feiten die de goede grond geven te vrezen dat de opdrachtgever de verplichtingen niet zal nakomen.
- De opdrachtgever bij het sluiten van de overeenkomst verzocht is zekerheid te stellen en deze zekerheid uitblijft of onvoldoende is.

\* indien door de vertraging aan de zijde van de opdrachtgever niet langer van RBB ONDERHOUD kan worden gevergd dat hij de overeenkomst tegen de oorspronkelijke overeengekomen condities zal nakomen.

- Indien zich omstandigheden voordoen welke van dien aard zijn dat de nakoming van de overeenkomst onmogelijk is of ongewijzigde instandhouding van de overeenkomst in redelijkheid niet van RBB ONDERHOUD kan worden gevergd.
- Indien de ontbinding aan de opdrachtgever toerekenbaar is, heeft RBB ONDERHOUD recht op vergoeding van de directe en indirecte schade, waaronder de kosten.
- Bij ontbinding van de overeenkomst zijn de vorderingen van RBB ONDERHOUD op de opdrachtgever direct opeisbaar.
- Indien RBB ONDERHOUD tot opschorting of ontbinding overgaat, is hij uit dien hoofde op generlei wijze gehouden tot vergoeding van schade en kosten daardoor op enerlei wijze ontstaan of schadeloosstelling.
- In geval van liquidatie, van (aanvraag van) surseance van betaling of faillissement, van beslaglegging – indien en voor zover het beslag niet binnen drie maanden is opgeheven – ten laste van de opdrachtgever, van schuldsanering of een andere omstandigheid waardoor de opdrachtgever niet vrijelijk over zijn vermogen kan beschikken, staat RBB ONDERHOUD vrij om de overeenkomst terstond op te zeggen, zonder enige verplichting zijnerzijds tot betaling van enige schadevergoeding of schadeloosstelling. De vorderingen van RBB ONDERHOUD op de opdrachtgever zijn in dat geval direct opeisbaar.

## 11.0 Garanties, onderzoek en reclames

11.1 Door RBB ONDERHOUD te leveren zaken voldoen aan de gebruikelijke eisen en normen die daaraan op het moment van levering redelijkerwijs gesteld worden en waarvoor zij bij normaal gebruik zijn bestemd.

11.2 De genoemde garantie zal minimaal geldig zijn voor de overeengekomen garantietermijn of bij gebreke daarvan, de in de branche gebruikelijke garantietermijn. Indien door RBB ONDERHOUD verstrekte garantie een zaak betreft die door een derde werd geproduceerd, dan is de garantie beperkt tot die, die door de producent van de zaak ervoor wordt verstrekt. Na verloop van de garantietermijn worden alle kosten voor herstel of vervanging aan de opdrachtgever in rekening gebracht.

11.3 Iedere vorm van garantie komt te vervallen indien een gebrek is ontstaan als gevolg van oneigenlijk gebruik, onjuiste opslag of onderhoud en wanneer zonder schriftelijke toestemming van RBB ONDERHOUD de opdrachtgever of derden aan de zaak wijzigingen hebben aangebracht die daaraan niet bevestigd dienen te worden. Geen beroep op garantie is mogelijk indien het gebrek het gevolg is van bijzondere omstandigheden waar RBB ONDERHOUD geen invloed op kan uitoefenen, daaronder begrepen weersomstandigheden.

11.4 Opdrachtgever het geleverde direct zodra de zaken hem ter beschikking worden gesteld respectievelijk de desbetreffende werkzaamheden zijn uitgevoerd. Opdrachtgever moet onderzoeken of het geleverde overeenstemt met hetgeen is overeengekomen. Eventuele gebreken dienen twee maanden na ontdekking schriftelijk aan RBB ONDERHOUD te worden gemeld. De melding dient zo gedetailleerd mogelijk te zijn. De opdrachtgever dient RBB ONDERHOUD in de gelegenheid te stellen een klacht te (doen) onderzoeken.

11.5 Tijdige reclamering schort de betalingsverplichting niet op. Opdrachtgever heeft geen recht op herstel, vervanging of schadeloosstelling indien een gebrek later wordt gemeld.

11.6 Bij een gebrekkige zaak waarbij tijdig is gereclameerd zal RBB ONDERHOUD de gebrekkige zaak binnen redelijke termijn na retourontvangst daarvan dan wel, indien retournering redelijkerwijze niet mogelijk is, schriftelijke kennisgeving ter zake van het gebrek door de opdrachtgever, ter keuze van RBB ONDERHOUD, vervangen of zorgdragen voor herstel dan wel vervangende vergoeding daarvoor aan de opdrachtgever voldoen. Bij vervanging is opdrachtgever gehouden om de vervangen zaak aan RBB ONDERHOUD te retourneren en de eigendom daarover aan RBB ONDERHOUD te verschaffen, tenzij RBB ONDERHOUD anders aangeeft.

11.7 Komt vast te staan dat de klacht ongegrond is, dan kosten daarvoor ontstaan aan de zijde van RBB ONDERHOUD integraal voor rekening van de opdrachtgever.

## 12.0 Aansprakelijkheid

12.1 Indien RBB ONDERHOUD aansprakelijk mocht zijn, dan is deze aansprakelijkheid beperkt tot hetgeen in deze bepaling is geregeld.

12.2 RBB ONDERHOUD is niet aansprakelijk voor schade, van welke aard ook, ontstaan doordat RBB ONDERHOUD is uitgegaan van door of namens de opdrachtgever verstrekte onjuiste en/ of onvolledige gegevens.

12.3 RBB ONDERHOUD is niet aansprakelijk voor werkzaamheden van voorgeschreven of door de opdrachtgever bepaalde orders en RBB ONDERHOUD is evenmin aansprakelijk voor voorgeschreven of door opdrachtgever bepaalde leveranciers en producten.

12.4 RBB ONDERHOUD is uitsluitend aansprakelijk voor directe schade. Onder directe schade wordt uitsluitend verstaan

- De redelijke kosten ter vaststelling van de oorzaak en de omvang van de schade, voor zover vaststelling betrekking heeft op schade in de zin van deze voorwaarden, de eventuele redelijke kosten gemaakt om de gebrekkige prestatie van RBB ONDERHOUD aan de overeenkomst te laten beantwoorden, voor zoveel deze aan RBB ONDERHOUD toegerekend kunnen worden en de redelijke kosten, gemaakt ter voorkoming of beperking van schade, voor zover de opdrachtgever aantoont dat deze kosten hebben geleid tot beperking van directe schade als bedoeld in deze algemene voorwaarden.

- RBB ONDERHOUD is nimmer aansprakelijk voor indirecte schade, daaronder begrepen gevolgschade, gederfde winst, gemiste besparingen en schade door bedrijfs- of andersoortige stagnatie. In het geval van consumentenkoop strekt deze beperking niet verder dan die, die is toegestaan ingevolge artikel 7:24 lid 2 BW.

- Indien RBB ONDERHOUD aansprakelijk mocht zijn voor enigerlei schade, dan is de aansprakelijkheid van RBB ONDERHOUD beperkt tot maximaal de factuurwaarde van de order, althans tot dat gedeelte van de order waarop de aansprakelijkheid betrekking heeft.

- De aansprakelijkheid van RBB ONDERHOUD is in ieder geval steeds beperkt tot het bedrag der uitkering van zijn verzekeraar in voorkomend geval.
- De in dit artikel opgenomen beperkingen van de aansprakelijkheid gelden niet indien schade te wijten is aan opzet of grove schuld van RBB ONDERHOUD.

### 13.0 Verjaringstermijn

13.1 In afwijking van wettelijke verjaringstermijnen, bedraagt de verjaringstermijn van alle vorderingen en verweren jegens RBB ONDERHOUD en de door RBB ONDERHOUD bij de uitvoering van een overeenkomst betrokken derden, 1 jaar.

13.2 Het bepaalde in lid 1 is niet van toepassing op de rechtsvorderingen en verweren die zijn gegrond op feiten die de stelling zouden rechtvaardigen dat de afgeleverde zaak niet aan de overeenkomst zou beantwoorden. Dergelijke vorderingen en verweren verjaren door verloop van twee jaar nadat de opdrachtgever RBB ONDERHOUD van zodanige non-conformiteit in kennis heeft gesteld.

### 14.0 Vrijwaring

Opdrachtgever vrijwaart RBB ONDERHOUD voor eventuele aanspraken van derden, die in verband met de uitvoering van de overeenkomst schade lijden en waarvan de oorzaak aan andere dan aan RBB ONDERHOUD toerekenbaar is. Indien RBB ONDERHOUD door derden mocht worden aangesproken, dan is de opdrachtgever gehouden RBB ONDERHOUD buiten als in rechte bij te staan en onverwijld al hetgeen te doen dat van in dat geval verwacht mag worden. Mocht de opdrachtgever in gebreke blijven in het nemen van adequate maatregelen, dan is RBB ONDERHOUD gerechtigd zelf daartoe over te gaan. Alle kosten en schade aan de zijde van RBB ONDERHOUD en derden daardoor ontstaan, komen voor rekening en risico van de opdrachtgever.

### 15.0 Betaling en incassokosten

15.1 Betaling dienen steeds te geschieden binnen 14 dagen na factuurdatum, tenzij schriftelijk anders door RBB ONDERHOUD aangegeven.

15.2 Bij aangenomen werk boven € 2500,00 vindt de betaling in delen plaats.

30% Voorruit, 30% bij aanleveren van materiaal op lokatie van opdrachtgever, 40% na oplevering

15.3 Indien opdrachtgever niet tijdig betaalt, is RBB ONDERHOUD gerechtigd het werk stil te leggen tot het moment waarop de verschuldigde termijn is voldaan, mits hij de opdrachtgever schriftelijk heeft aangemaand om alsnog binnen 7 dagen te betalen en die betaling is uitgebleven.

15.4 Indien tijdens het stilliggen schade aan het werk ontstaat, komt deze niet voor rekening van RBB ONDERHOUD.

15.5 De opdrachtgever is van rechtswege in verzuim indien hij de factuur niet tijdig betaalt en is dan rente verschuldigd. Bij consumentenkoop is de rente gelijk aan de wettelijke rente. In andere gevallen is een rente verschuldigd van 1% per maand, tenzij de wettelijke rente hoger is, in welk geval de wettelijke rente verschuldigd is. De rente over het opeisbare bedrag wordt berekend vanaf het moment dat de opdrachtgever in verzuim is tot het moment van voldoening van het volledig verschuldigde bedrag.

15.6 Bezwaren tegen de hoogte van een factuur schorten, behoudens voor het deel terecht bezwaar is gemaakt, de betalingsverplichtingen niet op.

15.7 Indien de opdrachtgever in gebreke of in verzuim is in de (tijdige) nakoming van zijn verplichtingen, dan komen alle redelijke kosten ter verkrijging van voldoening buiten rechte voor rekening van de opdrachtgever. De buitenrechtelijke kosten worden berekend op basis van hetgeen op dat moment in de Nederlandse incassopraktijk gebruikelijk is, momenteel de berekeningsmethode volgens Rapport Voorwerk II. Indien RBB ONDERHOUD echter hogere kosten te incasso heeft gemaakt die redelijker noodzakelijk waren, komen de werkelijk gemaakte kosten in aanmerking voor vergoeding in aanmerking. De eventuele gemaakte gerechtelijk executiekosten worden eveneens op de opdrachtgever verhaald. De opdrachtgever is over de verschuldigde incassokosten eveneens rente verschuldigd.

### 16.0 Eigendomsvoorbehoud

16.1 Alle door RBB ONDERHOUD in het kader van de overeenkomst geleverde zaken blijven eigendom van RBB ONDERHOUD totdat opdrachtgever alle verplichtingen uit de met RBB ONDERHOUD gesloten overeenkomst(en) deugdelijk is nagekomen.

16.2 De onder het eigendomsvoorbehoud vallende zaken mogen niet worden doorverkocht, verpand of op enige andere wijze worden bewaard.

16.3 Opdrachtgever dient steeds al hetgeen te doen dat redelijkerwijs van hem verwacht mag worden om de eigendomsrechten van RBB ONDERHOUD veilig te stellen.

16.4 Opdrachtgever is verplicht om RBB ONDERHOUD direct op de hoogte te stellen indien derdenbeslag leggen op de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken dan rechten daarop willen vestigen of doen gelden.

16.5 Opdrachtgever is verplicht om de onder eigendomsvoorbehoud geleverde zaken te verzekeren tegen brand, ontploffings- waterschade en diefstal en de polis van de verzekering op verzoek aan RBB ONDERHOUD ter inzage te geven. Bij een eventuele uitkering van de verzekering is RBB ONDERHOUD gerechtigd tot deze penningen.

16.6 Voor het geval RBB ONDERHOUD zijn eigendomsrechten wil uitoefenen, geeft opdrachtgever bij voorbaat onvoorwaardelijke en onherroepelijke toestemming aan RBB ONDERHOUD en door RBB ONDERHOUD aan te wijzen derden om al die plaatsen te betreden waar de eigendommen van RBB ONDERHOUD zich bevinden en die zaken terug te nemen.

#### 17.0 Intellectuele eigendomsrechten

17.1 RBB ONDERHOUD is en blijft de rechthebbende van alle intellectuele eigendomsrechten die rusten op, voortkomen uit, verband houden met en/ of behoren tot de door RBB ONDERHOUD in het kader van de overeenkomst geleverde of vervaardigde werken, zaken, documenten e.d., tenzij partijen schriftelijk anders zijn overeengekomen. De uitoefening van deze rechten is, zowel tijdens als na afloop van de uitvoering van de overeenkomst, uitdrukkelijk en uitsluitend aan RBB ONDERHOUD voorbehouden.

17.2 De opdrachtgever staat ervoor in dat de door hem aan RBB ONDERHOUD verstrekte documenten en bestandengenen inbreuk maken op het auteursrecht of enig ander intellectueel eigendomsrecht van derden. De opdrachtgever is aansprakelijk voor eventuele schade die RBB ONDERHOUD door dergelijke inbreuken lijdt en vrijwaart RBB ONDERHOUD voor aanspraken van deze derden.

#### 18.0 Overmacht

18.1 RBB ONDERHOUD is niet gehouden tot het nakomen van enige verplichtingen jegens de opdrachtgever indien hij daartoe gehinderd wordt als gevolg van overmacht.

18.2 Onder overmacht wordt verstaan, naast hetgeen daaromtrent in de wet en jurisprudentie wordt begrepen, alle van buitenkomende oorzaken, voorzien of niet voorzien, waarop RBB ONDERHOUD geen invloed kan uitoefenen, doch waardoor RBB ONDERHOUD niet in staat is zijn verplichtingen na te komen.

18.3 RBB ONDERHOUD kan gedurende de periode dat de overmacht voortduurt de verplichtingen uit de overeenkomst opschorten, indien deze periode langer duurt dan twee maanden, dan is ieder der partijen gerechtigd de overeenkomst ontbinden, zonder verplichting tot vergoeding van schade aan de andere partij.

18.4 Bij het voordoen van overmacht zoals beschreven in dit artikel zal RBB ONDERHOUD niet gehouden kunnen worden tot het vergoeden van enige schade als een direct of indirect gevolg van de overmacht situatie.

#### 19.0 Toepasselijk recht/ bevoegde rechter

19.1 Op de tussen RBB ONDERHOUD en de opdrachtgever gesloten overeenkomst is uitsluitend Nederlands recht van toepassing.

19.2 Eventuele geschillen zullen worden voorgelegd aan de bevoegde rechter in de plaats waar RBB ONDERHOUD is gevestigd, zij het dat RBB ONDERHOUD altijd het recht behoudt een geschil voor te leggen aan de bevoegde rechter in de plaats waar de opdrachtgever is gevestigd.

RBB Onderhoud bv  
De lavalstraat 1a  
7903 BC  
Hoogeveen